

SO.GE.CA. SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DON LUIGI ALBASINI 8 - 38041 ALBIANO (TN)
Codice Fiscale	01856260227
Numero Rea	TN 000000182737
P.I.	01856260227
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	749093
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.167	1.629
II - Immobilizzazioni materiali	13.320	14.812
Totale immobilizzazioni (B)	14.487	16.441
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	40.110	25.800
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	359.357	355.312
Totale crediti	359.357	355.312
IV - Disponibilità liquide	58.163	64.004
Totale attivo circolante (C)	457.630	445.116
D) Ratei e risconti	3.924	4.635
Totale attivo	476.041	466.192
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	2.802	2.802
VI - Altre riserve	194.164	187.593
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	6.080	6.571
Totale patrimonio netto	213.046	206.966
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	45.353	38.615
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	217.432	220.598
Totale debiti	217.432	220.598
E) Ratei e risconti	210	13
Totale passivo	476.041	466.192

Conto economico

31-12-2020 31-12-2019

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	296.169	287.225
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	14.310	(17.556)
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	14.310	(17.556)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	5.000	0
altri	506	10.875
Totale altri ricavi e proventi	5.506	10.875
Totale valore della produzione	315.985	280.544
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.634	1.298
7) per servizi	108.992	84.139
8) per godimento di beni di terzi	11.172	11.364
9) per il personale		
a) salari e stipendi	119.219	117.181
b) oneri sociali	36.754	35.663
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	9.811	10.396
c) trattamento di fine rapporto	8.642	8.695
e) altri costi	1.169	1.701
Totale costi per il personale	165.784	163.240
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.524	3.840
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	462	461
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.062	3.379
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.900	1.764
Totale ammortamenti e svalutazioni	5.424	5.604
14) oneri diversi di gestione	8.175	4.847
Totale costi della produzione	304.181	270.492
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	11.804	10.052
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2	1.838
Totale proventi diversi dai precedenti	2	1.838
Totale altri proventi finanziari	2	1.838
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	4.337	2.854
Totale interessi e altri oneri finanziari	4.337	2.854
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(4.335)	(1.016)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	7.469	9.036
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.389	2.465
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.389	2.465
21) Utile (perdita) dell'esercizio	6.080	6.571

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 è stato redatto nel pieno rispetto delle norme previste dalla legislazione civilistica vigente per le società di capitali ai sensi dell'art. 2435 bis del codice civile.

Il bilancio recepisce le novità introdotte dal D. Lgs. 139/2015 che modifica gli schemi di bilancio e il contenuto del presente documento.

La presente Nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'art. 2423, comma 1, del codice civile.

È stata adottata la forma abbreviata ex art. 2435 bis, comma 1, del codice civile, in deroga alla possibilità permessa dall'art. 2435 ter del codice civile; tale forma permette di omettere la redazione del rendiconto finanziario ex art. 2425 ter del codice civile.

La società, avvalendosi della facoltà, prevista dall'art. 2435 bis del codice civile, di omettere la relazione sulla gestione, indica nella presente nota integrativa le informazioni richieste dall'art. 2428 del codice civile punti 3) e 4).

Ai sensi dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché del risultato economico.

In ottemperanza a quanto previsto dal D. Lgs. 139/2015, è stato adottato il nuovo schema di bilancio di Stato Patrimoniale e Conto Economico ex articoli n.2424 e n.2425 del codice civile; in particolare, nel caso specifico, è stata eliminata la parte relativa alle componenti straordinarie.

Nell'esercizio non si è provveduto ad alcun raggruppamento di voci nello stato patrimoniale e nel conto economico.

Il bilancio presenta un utile di esercizio, al netto delle imposte, pari ad euro 6.080,17 contro euro 6.573,00 dell'esercizio precedente.

Attività svolta

La Società svolge primariamente l'attività di determinazione di canoni di concessione e redazione di piani di attuazione e coltivazione.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati eventi che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5, codice civile.

Non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Criteri di formazione e valutazione

I criteri di valutazione seguiti ai fini della redazione del presente bilancio rispettano la clausola generale di formazione del bilancio sulla base dell'art. 2423 c.c., i suoi principi di redazione sulla base dell'art. 2423 bis c.c. nonché i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci sulla base dell'art. 2426 c.c.; in particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;

-per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c., ad eccezione di quanto già indicato precedentemente;

-gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto dettato dall'art. 2426 del codice civile.

Immobilizzazioni immateriali

Iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione, sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate. I costi di impianto e ampliamento, i costi per la concessione di licenze e gli altri costi pluriennali, sono ammortizzati in ragione di un quinto del costo sostenuto in considerazione della durata, almeno quinquennale dell'utilità ritraibile.

Immobilizzazioni materiali

Iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate, sono sistematicamente ammortizzate sulla base di un piano ritenuto adeguato alla residua possibilità di utilizzazione. L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti all'uso ed è ridotto al 50% per i beni acquisiti durante l'esercizio; le aliquote applicate sono:

-impianti generici 7,5%

-attrezzature industriali 15%

-computer 20%

-autovetture 25%

-arredi 12%

Rimanenze

Sono valutate al costo di acquisto o di produzione, ovvero al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato se inferiore.

Crediti e debiti

In deroga all'art. 2426 c.c., poiché la società redige il bilancio informa abbreviata ex art. 2435-bis c.c., i crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo ed i debiti esposti al loro valore nominale. Il valore nominale dei crediti in bilancio è rettificato da un fondo svalutazione crediti appositamente stanziato, nella considerazione di eventuali possibili perdite nonché dell'effettiva esigibilità di detti crediti.

Ratei e risconti

Iscritti sulla base del principio della competenza temporale dei costi comuni a più esercizi.

Disponibilità liquide

Iscritte per il loro effettivo importo.

Valutazione circa l'adeguatezza del presupposto di continuità aziendale nella redazione del bilancio

La redazione del bilancio è ispirata ai criteri generali della prudenza e della competenza, nonché nella prospettiva della continuità aziendale.

Poiché la situazione attuale continua ad essere affetta da rilevanti incertezze riguardanti la durata della pandemia, non è attualmente possibile fornire una stima quantitativa del potenziale impatto di tale evento sulla situazione economica e patrimoniale della Società, che non si esclude possa essere negativo, ma che non si ritiene tale da compromettere la continuità aziendale.

I riflessi quindi dell'emergenza sanitaria saranno costantemente monitorati nella loro evoluzione e considerati nelle stime contabili della società nel corso del 2021.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	16.387	74.326	90.713
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.758	59.514	74.272
Valore di bilancio	1.629	14.812	16.441
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	1.571	1.571
Ammortamento dell'esercizio	462	3.062	3.524
Totale variazioni	(462)	(1.491)	(1.953)
Valore di fine esercizio			
Costo	16.387	75.896	92.283
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.220	62.576	77.796
Valore di bilancio	1.167	13.320	14.487

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione ed i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella:

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	4.080	9.145	3.162	16.387
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.080	8.416	2.262	14.758
Valore di bilancio	-	729	900	1.629
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	-	162	300	462
Totale variazioni	-	(162)	(300)	(462)
Valore di fine esercizio				
Costo	4.080	9.145	3.162	16.387
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.080	8.578	2.562	15.220
Valore di bilancio	-	567	600	1.167

Le immobilizzazioni immateriali nel corso dell'anno non hanno subito alcuna variazione.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni materiali sono dettagliati nella seguente tabella:

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	4.606	1.262	68.458	74.326
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.152	1.262	55.100	59.514
Valore di bilancio	1.454	-	13.358	14.812
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	-	1.571	1.571
Ammortamento dell'esercizio	134	-	2.928	3.062
Totale variazioni	(134)	-	(1.357)	(1.491)
Valore di fine esercizio				
Costo	4.606	1.262	70.028	75.896
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.286	1.262	58.028	62.576
Valore di bilancio	1.320	-	12.001	13.320

L'incremento delle immobilizzazioni materiali è dovuto all'acquisto di un nuovo personal computer.

Attivo circolante

Le voci delle rispettive componenti a cui si ritiene di dare rilievo sono di seguito singolarmente commentate.

Rimanenze

Le variazioni delle rimanenze sono evidenziate nella seguente tabella:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Lavori in corso su ordinazione	25.800	14.310	40.110
Totale rimanenze	25.800	14.310	40.110

I lavori in corso su ordinazione sono relativi all'avanzamento dei seguenti lavori:

- Variante Monte Gaggio
- Progetto porfidi Italia 2000/Vallalta
- Controllo normativi anno 2019 - Comune Albiano
- Progetti coltivazione Monte Gaggio - Santa Colomba
- Controllo grezzo Albiano anno 2018
- Progetto frantumazione porfidi
- Progetto San Mauro
- Controllo atti notori per la determinazione dei canoni anno 2018 - Comune Albiano
- Controllo atti notori per la determinazione dei canoni anno 2017 - Comune Albiano

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante:

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	352.739	1.782	354.521	354.521
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.655	1.843	4.498	4.498
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	(82)	419	337	337
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	355.312	4.044	359.357	359.356

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	Trentino Alto Adige	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	354.521	354.521
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	4.498	4.498
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	337	337
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	359.356	359.357

I crediti verso clienti comprendono le fatture da emettere (euro 182.030,90) relative a prestazioni eseguite nell'esercizio 2020 fatturate nell'esercizio successivo e sono al netto del fondo svalutazione crediti.

Tra i crediti tributari emerge principalmente il credito IRES e IRAP per maggiori acconti versati nell'anno in corso.

Non sono presenti crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

Non sono presenti crediti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni delle disponibilità liquide iscritte nell'attivo circolante:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	61.979	(5.841)	56.138
Denaro e altri valori in cassa	2.025	-	2.025
Totale disponibilità liquide	64.004	(5.841)	58.163

Ratei e risconti attivi

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni dei risconti attivi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	4.624	(700)	3.924
Totale ratei e risconti attivi	4.635	(700)	3.924

Tali risconti comprendono costi il cui esborso monetario è avvenuto nell'esercizio in corso ma di competenza di esercizi futuri.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Vengono di seguito riportate le informazioni richieste dall'art. 2427 punto 7 bis del codice civile, nonché il contenuto, la consistenza e le principali variazioni intervenute nelle voci di patrimonio netto. Il capitale sociale, pari ad euro 10.000,00, interamente sottoscritto e versato, è composto da n. 10.000 quote ordinarie del valore nominale di euro 1,00 l'una; lo stesso non ha subito alcuna variazione nell'esercizio.

La riserva legale, costituita dagli accantonamenti obbligatori del 5% di utili netti annuali, è pari ad euro 2.802.

La riserva straordinaria, disposta da Statuto della società, è incrementata per la quota pari all'utile dell'esercizio precedente sulla base di quanto deliberato dall'Assemblea dei Soci.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetto viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	10.000	-	-		10.000
Riserva legale	2.802	-	-		2.802
Altre riserve					
Riserva straordinaria	187.593	6.571	-		194.164
Varie altre riserve	(2)	-	1		(1)
Totale altre riserve	187.593	6.571	1		194.164
Utile (perdita) dell'esercizio	6.571	-	6.571	6.080	6.080
Totale patrimonio netto	206.966	6.571	6.572	6.080	213.046

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto si riportano le voci del patrimonio netto, specificando, per ciascuna, la natura e le possibilità di utilizzazione/distribuibilità nonché la quota disponibile:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	10.000	Conferimento soci		-
Riserva legale	2.802	Accantonamento utili	B	2.802
Altre riserve				
Riserva straordinaria	194.164	Accantonamento utili	A-B-C	194.164
Varie altre riserve	(1)			-
Totale altre riserve	194.164			194.164

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Totale	206.965			196.966
Quota non distribuibile				2.802
Residua quota distribuibile				194.164

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Di seguito le variazioni avvenute nell'esercizio:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	38.615
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	8.543
Utilizzo nell'esercizio	1.805
Totale variazioni	6.738
Valore di fine esercizio	45.353

La quota dell'esercizio accantonata si riferisce ai tre dipendenti in forza a fine esercizio che hanno espressamente destinato il TFR maturato alla società.

L'incremento è dovuto all'accantonamento dell'esercizio (euro 8.641,83) al netto della quota destinata a fondi di previdenza complementari (euro 1.805,17) nonché dell'imposta sostitutiva (euro 98,46).

Debiti

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni dei debiti iscritti nelle passività:

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	120.000	-	120.000	120.000
Debiti verso fornitori	9.729	7.969	17.698	17.698
Debiti tributari	24.572	(12.493)	12.079	12.079
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.398	(170)	7.228	7.228
Altri debiti	58.899	1.528	60.427	60.427
Totale debiti	220.598	(3.166)	217.432	217.432

Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	Trentino Alto Adige	Totale
Debiti verso banche	120.000	120.000
Debiti verso fornitori	17.698	17.698
Debiti tributari	12.079	12.079
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.228	7.228
Altri debiti	60.427	60.427
Debiti	217.432	217.432

I debiti verso fornitori comprendono l'importo relativo alle fatture da ricevere.

Tra i debiti tributari rientrano le ritenute erariali verso dipendenti e le ritenute erariali verso lavoratori autonomi.

I debiti diversi sono composti principalmente da debiti verso dipendenti per le retribuzioni di dicembre (euro 4.958,00) e per le ferie e permessi maturati (euro 43.998,00).

Si precisa che non sussistono debiti di durata residua superiore a cinque anni ovvero debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

Si precisa altresì che non sono presenti debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Ratei e risconti passivi

I movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	11	113	124
Risconti passivi	-	86	86
Totale ratei e risconti passivi	13	199	210

Tali ratei passivi si riferiscono a quote di ricavi e costi di competenza dell'esercizio ma esigibili in esercizi successivi.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Al fine di una maggiore comprensione ed intelligibilità di bilancio si ritiene opportuno specificare alcune voci relative al conto economico della società.

Altri ricavi e proventi

Si fa presente che la società ha ricevuto un contributo pari ad euro 2.000,00 disposto dal DL 34/2020 ed un contributo di euro 3.000,00 ricevuto dalla PAT (LP. 3/2020).

Costi dei servizi

Comprendono in particolare i costi relativi ai compensi destinati ai tecnici abilitati competenti nella stesura dei piani e nella determinazione dei canoni di concessione, i costi amministrativi (assistenza contabile e fiscale, assicurazioni varie, telefoniche etc.) ed altri costi residuali.

Ammortamenti

La società non si è avvalsa della facoltà di sospensione degli ammortamenti prevista dalla L.126/2020 per le immobilizzazioni immateriali e materiali.

Oneri di gestione

Comprendono i costi di gestione diversi da quelli afferenti alla attività caratteristica, in particolare imposte di bollo e di registro, abbonamenti vari e oneri residuali di competenza dell'esercizio.

Oneri finanziari

Comprendono gli interessi passivi verso gli istituti di credito (4.165,90) nonché altri interessi di minore importanza.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e vantaggi economici ricevuti da pubbliche amministrazioni e/o società controllate

In relazione a quanto richiesto dalle L.124/2017 si evidenzia che la società ha ricevuto nell'anno 2019 corrispettivi dal Comune di Albiano pari ad euro 17176.254,35.

Informazioni su impegni, garanzie e passività potenziali

Ai sensi dell'art.2427 punto 9) del codice civile si specifica che la società non ha in essere impegni, garantiti e passività potenziali non indicate in bilancio, né ha impegni assunti nei confronti dell'impresa controllante.

Informazioni sui compensi amministratori e collegio sindacale

Ai sensi dell'art.2427 punto 16) del codice civile si specifica che la società:

- con assemblea del 26 settembre 2019, il socio unico ha deliberato per il Presidente del Consiglio di Amministrazione un compenso annuo pari ad euro 9.000,00 (al lordo delle ritenute erariali e quota contributiva a carico dello stesso) nonché il rimborso delle spese sostenute per l'incarico;
- non è soggetta all'obbligo del controllo del collegio sindacale, ma si sottopone a revisione legale dei conti su base volontaria (compenso revisore unico euro 2.600 annui).

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Ai sensi dell'art.2427 punto 19) del codice civile si specifica che la società non ha emesso né possiede strumenti finanziari.

Finanziamenti soci

Ai sensi dell'art.2427 punto 19-bis) del codice civile si informa che non esistono finanziamenti effettuati dai soci.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Ai sensi dell'art.2427 punto 20) e 21) del codice civile si rende noto che la società non possiede patrimoni né finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Operazioni di locazione finanziaria

Ai sensi dell'art.2427 punto 22) del codice civile, si informa che la società non ha in essere contratti di locazione finanziaria.

Operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art.2427 punto 22-bis) del codice civile si dà notizia che la società non ha posto in essere operazioni con parte correlate di importo rilevante concluse a non normali condizioni di mercato.

Operazioni fuori bilancio

Ai sensi dell'art.2427 punto 22-ter) del codice civile si dà notizia che la società non ha posto in essere accordi non risultanti dallo stato patrimoniale che abbiano effetti anche sulla situazione finanziaria ed economica.

Azioni proprie

Ai sensi dell'art. 2428 n.3 e n.4 si precisa che la società non possiede azioni proprie o quote di società controllanti né ha provveduto nel corso dell'esercizio all'acquisto o all'alienazioni di tali titoli.

Eventi successivi la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art.2427 punto 22-quater), si evidenzia che nel corso dei primi mesi dell'anno 2021 il Governo ha disposto nuove restrizioni a causa del continuo diffondersi dell'epidemia Covid-19, diffusasi agli inizi di gennaio 2020 a livello mondiale.

Ciò detto, l'impatto dell'emergenza sanitaria in essere sarà costantemente monitorato nella sua evoluzione e considerato nelle stime contabili della società nel corso del 2021.

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Dirigenti	2
Quadri	1

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è partecipata al 99% dal comune di Albiano (Tn).

Non sono ancora presenti e definiti al momento della redazione della presente nota integrativa i dati di Bilancio 2020 dell'Ente.

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze di bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti.

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-septies) c.c., l'organo amministrativo propone che lo stesso venga destinato a riserva straordinaria.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Il Presidente del CdA
(Malacarne Daniele)

Dichiarazione di conformità del bilancio

La sottoscritta Dalbosco Maura, iscritta al n.657-A dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Trento e Rovereto, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinques della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.