

SO.GE.CA. SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DON LUIGI ALBASINI 8 - 38041 ALBIANO (TN)
Codice Fiscale	01856260227
Numero Rea	TN 000000182737
P.I.	01856260227
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	749093
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2019	31-12-2018
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.629	1.280
II - Immobilizzazioni materiali	14.812	18.190
Totale immobilizzazioni (B)	16.441	19.470
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	25.800	43.356
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	355.312	247.476
Totale crediti	355.312	247.476
IV - Disponibilità liquide	64.004	34.031
Totale attivo circolante (C)	445.116	324.863
D) Ratei e risconti	4.635	4.008
Totale attivo	466.192	348.341
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	2.802	2.802
VI - Altre riserve	187.593	183.893
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	6.573	3.700
Totale patrimonio netto	206.968	200.395
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	38.615	31.854
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	220.598	113.080
Totale debiti	220.598	113.080
E) Ratei e risconti	11	3.012
Totale passivo	466.192	348.341

Conto economico

	31-12-2019	31-12-2018
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	287.225	277.142
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	(17.556)	36.356
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	(17.556)	36.356
5) altri ricavi e proventi		
altri	10.875	188
Totale altri ricavi e proventi	10.875	188
Totale valore della produzione	280.544	313.686
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.298	1.504
7) per servizi	84.139	100.493
8) per godimento di beni di terzi	11.364	14.612
9) per il personale		
a) salari e stipendi	117.181	121.359
b) oneri sociali	35.663	36.789
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	10.396	9.806
c) trattamento di fine rapporto	8.695	8.603
e) altri costi	1.701	1.203
Totale costi per il personale	163.240	167.954
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.840	4.556
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	461	631
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.379	3.925
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.764	1.439
Totale ammortamenti e svalutazioni	5.604	5.995
14) oneri diversi di gestione	4.845	11.879
Totale costi della produzione	270.490	302.437
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	10.054	11.249
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.838	2
Totale proventi diversi dai precedenti	1.838	2
Totale altri proventi finanziari	1.838	2
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.854	4.086
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.854	4.086
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(1.016)	(4.084)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	9.038	7.165
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	2.465	3.465
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.465	3.465
21) Utile (perdita) dell'esercizio	6.573	3.700

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2019

Nota integrativa, parte iniziale

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 è stato redatto nel pieno rispetto delle norme previste dalla legislazione civilistica vigente per le società di capitali ai sensi dell'art. 2435 bis del codice civile.

Il bilancio recepisce le novità introdotte dal D.Lgs. 139/2015 che modifica gli schemi di bilancio e il contenuto del presente documento.

La presente Nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'art. 2423, comma 1, del codice civile.

È stata adottata la forma abbreviata ex art. 2435 bis, comma 1, del codice civile, in deroga alla possibilità permessa dall'art. 2435 ter del codice civile; tale forma permette di omettere la redazione del rendiconto finanziario ex art. 2425 ter del codice civile.

La società, avvalendosi della facoltà, prevista dall'art. 2435 bis del codice civile, di omettere la relazione sulla gestione, indica nella presente nota integrativa le informazioni richieste dall'art. 2428 del codice civile punti 3) e 4).

Ai sensi dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché del risultato economico.

In ottemperanza a quanto previsto dal D. Lgs. 139/2015, è stato adottato il nuovo schema di bilancio di Stato Patrimoniale e Conto Economico ex articoli n.2424 e n.2425 del codice civile; in particolare, nel caso specifico, è stata eliminata la parte relativa alle componenti straordinarie.

Nell'esercizio non si è provveduto ad alcun raggruppamento di voci nello stato patrimoniale e nel conto economico.

Il bilancio presenta un utile di esercizio, al netto delle imposte, pari ad euro 6.573,00 contro euro 3.700,00 dell'esercizio precedente.

Attività svolta

La Società svolge primariamente l'attività di determinazione di canoni di concessione e redazione di piani di attuazione e coltivazione.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati eventi che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5, codice civile.

Non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Criteri di formazione e valutazione

I criteri di valutazione seguiti ai fini della redazione del presente bilancio rispettano la clausola generale di formazione del bilancio sulla base dell'art. 2423 c.c., i suoi principi di redazione sulla base dell'art. 2423 bis c.c. nonché i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci sulla base dell'art. 2426 c.c.; in particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;

-per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c., ad eccezione di quanto già indicato precedentemente;

-gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto dettato dall'art. 2426 del codice civile.

Immobilizzazioni immateriali

Iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione, sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate. I costi di impianto e ampliamento, i costi per la concessione di licenze e gli altri costi pluriennali, sono ammortizzati in ragione di un quinto del costo sostenuto in considerazione della durata, almeno quinquennale dell'utilità ritraibile.

Immobilizzazioni materiali

Iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate, sono sistematicamente ammortizzate sulla base di un piano ritenuto adeguato alla residua possibilità di utilizzazione. L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti all'uso ed è ridotto al 50% per i beni acquisiti durante l'esercizio; le aliquote applicate sono:

-impianti generici 7,5%

-attrezzature industriali 15%

-computer 20%

-autovetture 25%

-arredi 12%

Rimanenze

Sono valutate al costo di acquisto o di produzione, ovvero al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato se inferiore.

Crediti e debiti

In deroga all'art. 2426 c.c., poiché la società redige il bilancio informa abbreviata ex art. 2435-bis c.c., i crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo ed i debiti esposti al loro valore nominale. Il valore nominale dei crediti in bilancio è rettificato da un fondo svalutazione crediti appositamente stanziato, nella considerazione di eventuali possibili perdite nonché dell'effettiva esigibilità di detti crediti.

Ratei e risconti

Iscritti sulla base del principio della competenza temporale dei costi comuni a più esercizi.

Disponibilità liquide

Iscritte per il loro effettivo importo.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	15.577	74.326	89.903
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.297	56.135	70.432
Valore di bilancio	1.280	18.190	19.470
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	810	-	810
Ammortamento dell'esercizio	461	3.378	3.839
Totale variazioni	349	(3.378)	(3.029)
Valore di fine esercizio			
Costo	16.387	74.326	90.713
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.758	59.514	74.272
Valore di bilancio	1.629	14.812	16.441

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ammontano, al netto dei rispetti fondi, ad euro 1.629 contro euro 1.280 dell'esercizio precedente.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione ed i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella:

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	4.080	8.335	3.162	15.577
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.080	8.255	1.962	14.297
Valore di bilancio	-	80	1.200	1.280
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	810	-	810
Ammortamento dell'esercizio	-	161	300	461
Totale variazioni	-	649	(300)	349
Valore di fine esercizio				
Costo	4.080	9.145	3.162	16.387

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.080	8.416	2.262	14.758
Valore di bilancio	-	729	900	1.629

L'incremento rispetto all'anno precedente è dovuto all'acquisto di un nuovo software.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, al netto dei relativi fondi, ammontano ad euro 14.812,00 contro euro 18.190,00 dell'esercizio precedente.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni materiali sono dettagliati nella seguente tabella:

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	4.606	1.262	68.458	74.326
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.017	1.262	51.856	56.135
Valore di bilancio	1.589	-	16.602	18.190
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	134	-	3.244	3.378
Totale variazioni	(134)	-	(3.244)	(3.378)
Valore di fine esercizio				
Costo	4.606	1.262	68.458	74.326
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.152	1.262	55.100	59.514
Valore di bilancio	1.455	-	13.358	14.812

Non si evidenzia alcun incremento o decremento rispetto all'anno precedente.

Attivo circolante

Le voci delle rispettive componenti a cui si ritiene di dare rilievo sono di seguito singolarmente commentate.

Rimanenze

Le variazioni delle rimanenze sono evidenziate nella seguente tabella:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Lavori in corso su ordinazione	43.356	(17.556)	25.800
Totale rimanenze	43.356	(17.556)	25.800

I lavori in corso su ordinazione sono relativi all'avanzamento dei seguenti lavori:

- Variante Monte Gaggio

- Progetto porfidi Italia 2000/Vallalta
- Controllo atti notori canonici 2017
- Programma attuazione sovracomunale Monte Gorsa
- Controlli canone Fornace 2016
- Controllo grezzo Albiano 2018

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante:

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	247.213	105.526	352.739	352.739
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	202	2.453	2.655	2.655
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	62	(144)	(82)	(82)
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	247.476	107.835	355.312	355.312

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	Trentino Alto Adige	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	352.739	352.739
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.655	2.655
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	(82)	(82)
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	355.312	355.312

I crediti verso clienti comprendono le fatture da emettere (euro 177.405,00) relative a prestazioni eseguite nell'esercizio 2019 fatturate nell'esercizio successivo.

Tra i crediti tributari emerge il credito IRES e IRAP per maggiori acconti versati nel 2019.

Non sono presenti crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

Non sono presenti crediti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni delle disponibilità liquide iscritte nell'attivo circolante:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	32.005	29.974	61.979
Denaro e altri valori in cassa	2.025	-	2.025
Totale disponibilità liquide	34.031	29.974	64.004

Ratei e risconti attivi

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni dei risconti attivi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	-	11	11

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	4.008	616	4.624
Totale ratei e risconti attivi	4.008	627	4.635

Tali risconti comprendono costi il cui esborso monetario è avvenuto nell'esercizio in corso ma di competenza di esercizi futuri.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Vengono di seguito riportate le informazioni richieste dall'art. 2427 punto 7 bis del codice civile, nonché il contenuto, la consistenza e le principali variazioni intervenute nelle voci di patrimonio netto. Il capitale sociale, pari ad euro 10.000,00, interamente sottoscritto e versato, è composto da n. 10.000 quote ordinarie del valore nominale di euro 1,00 l'una; lo stesso non ha subito alcuna variazione nell'esercizio.

La riserva legale, costituita dagli accantonamenti obbligatori del 5% di utili netti annuali, è pari ad euro 2.802.

La riserva straordinaria, disposta da Statuto della società, è incrementata per la quota pari all'utile dell'esercizio precedente sulla base di quanto deliberato dall'Assemblea dei Soci.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetto viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Altre variazioni Incrementi		
Capitale	10.000	-	-		10.000
Riserva legale	2.802	-	-		2.802
Altre riserve					
Riserva straordinaria	183.893	-	3.670		187.593
Varie altre riserve	2	(2)	-		-
Totale altre riserve	183.893	(2)	3.670		187.593
Utile (perdita) dell'esercizio	3.700	(3.700)	-	6.573	6.573
Totale patrimonio netto	200.395	(3.702)	3.670	6.573	206.968

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto si riportano le voci del patrimonio netto, specificando, per ciascuna, la natura e le possibilità di utilizzazione/distribuibilità nonché la quota disponibile:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	10.000	Conferimento soci		-
Riserva legale	2.802	Accantonamento utili	B	2.802
Altre riserve				
Riserva straordinaria	187.593	Accantonamento utili	A-B-C	187.593
Totale altre riserve	187.593			187.593

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Totale	200.395			190.395
Quota non distribuibile				2.802
Residua quota distribuibile				187.593

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Di seguito le variazioni avvenute nell'esercizio:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	31.854
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	8.695
Utilizzo nell'esercizio	1.934
Totale variazioni	6.761
Valore di fine esercizio	38.615

La quota dell'esercizio accantonata si riferisce ai tre dipendenti in forza a fine esercizio che hanno espressamente destinato il TFR maturato alla società.

L'incremento è dovuto all'accantonamento dell'esercizio (euro 8.703,00) al netto della quota destinata a fondi di previdenza complementari (euro 1.837,00) nonché dell'imposta sostitutiva (euro 97,14).

Debiti

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle variazioni dei debiti iscritti nelle passività:

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	-	120.000	120.000	120.000
Debiti verso fornitori	16.912	(7.183)	9.729	9.729
Debiti tributari	27.214	(2.642)	24.572	24.572
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.001	(603)	7.398	7.398
Altri debiti	60.952	(2.053)	58.899	58.899
Totale debiti	113.080	107.519	220.598	220.598

Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	Trentino Alto Adige	Totale
Debiti verso banche	120.000	120.000
Debiti verso fornitori	9.730	9.729
Debiti tributari	24.572	24.572
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.398	7.398
Altri debiti	58.899	58.899
Debiti	220.599	220.598

I debiti verso fornitori comprendono l'importo relativo alle fatture da ricevere.

Tra i debiti tributari rientrano le ritenute erariali verso dipendenti e il debito iva 2019 (euro 17.487,00).

I debiti diversi sono composti principalmente da debiti verso dipendenti per le retribuzioni di dicembre (euro 5.081,00) e per le ferie e permessi maturati (euro 43.720,00) nonché dal debito per il compenso al Presidente del Consiglio di Amministrazione per la quota parte dell'anno (euro 9.392,00).

Si precisa che non sussistono debiti di durata residua superiore a cinque anni ovvero debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

Si precisa altresì che non sono presenti debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Ratei e risconti passivi

I movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	3.012	(3.001)	11
Totale ratei e risconti passivi	3.012	(3.001)	11

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Al fine di una maggiore comprensione ed intelligibilità di bilancio si ritiene opportuno specificare alcune voci relative al conto economico della società.

Costi dei servizi

Comprendono in particolare i costi relativi ai compensi destinati ai tecnici abilitati competenti nella stesura dei piani e nella determinazione dei canoni di concessione, i costi amministrativi (assistenza contabile e fiscale, assicurazioni varie, telefoniche etc.) ed altri costi residuali.

Oneri di gestione

Comprendono i costi di gestione diversi da quelli afferenti alla attività caratteristica, in particolare imposte di bollo e di registro, abbonamenti vari e oneri residuali di competenza dell'esercizio.

Oneri finanziari

Comprendono gli interessi passivi verso gli istituti di credito (2.792,00) nonché altri interessi di minore importanza.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e vantaggi economici ricevuti da pubbliche amministrazioni e/o società controllate

In relazione a quanto richiesto dalle L.124/2017 si evidenzia che la società ha ricevuto nell'anno 2019 corrispettivi dal Comune di Albiano pari ad euro 170.218,00.

Informazioni su impegni, garanzie e passività potenziali

Ai sensi dell'art.2427 punto 9) del codice civile si specifica che la società non ha in essere impegni, garantiti e passività potenziali non indicate in bilancio, né ha impegni assunti nei confronti dell'impresa controllante.

Informazioni sui compensi amministratori e collegio sindacale

Ai sensi dell'art.2427 punto 16) del codice civile si specifica che la società:

- con assemblea del 26 settembre 2019, il socio unico ha deliberato per il Presidente del Consiglio di Amministrazione un compenso annuo pari ad euro 9.000,00 (al lordo delle ritenute erariali e quota contributiva a carico dello stesso) nonché il rimborso delle spese sostenute per l'incarico;
- non è soggetta all'obbligo del controllo del collegio sindacale, ma si sottopone a revisione legale dei conti su base volontaria (compenso revisore unico euro 2.600 annui).

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Ai sensi dell'art.2427 punto 19) del codice civile si specifica che la società non ha emesso né possiede strumenti finanziari.

Finanziamenti soci

Ai sensi dell'art.2427 punto 19-bis) del codice civile si informa che non esistono finanziamenti effettuati dai soci.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Ai sensi dell'art.2427 punto 20) e 21) del codice civile si rende noto che la società non possiede patrimoni né finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Operazioni di locazione finanziaria

Ai sensi dell'art.2427 punto 22) del codice civile, si informa che la società non ha in essere contratti di locazione finanziaria.

Operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art.2427 punto 22-bis) del codice civile si dà notizia che la società non ha posto in essere operazioni con parte correlate di importo rilevante concluse a non normali condizioni di mercato.

Operazioni fuori bilancio

Ai sensi dell'art.2427 punto 22-ter) del codice civile si dà notizia che la società non ha posto in essere accordi non risultanti dallo stato patrimoniale che abbiano effetti anche sulla situazione finanziaria ed economica.

Eventi successivi la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art.2427 punto 22-quater) del codice civile si dà notizia che tra gli eventi successivi avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio si segnala l'emergenza sanitaria per il contenimento del virus Covid-19.

A partire dal mese di febbraio 2020 sia l'Italia che la maggior parte dei Paesi europei ed Extraeuropei hanno iniziato a subire i primi effetti legati all'epidemia del Coronavirus (Covid-19), diffusasi agli inizi di gennaio 2020 in tutta la Cina continentale e successivamente degenerata in pandemia globale,

che ha causato il progressivo rallentamento o l'interruzione di certe attività economiche e commerciali e ha spinto il Governo italiano e quelli di un crescente numero di Paesi ad adottare misure restrittive per evitare il diffondersi del contagio.

Appare opportuno sottolineare come la Società si sia immediatamente attivata a tutela della salute dei propri lavoratori.

In relazione alle stime contabili al 31 dicembre 2019, va precisato che le stesse sono state effettuate sulla base di una serie di indicatori macroeconomici e finanziari previsti a tale data. L'attuale emergenza sanitaria è stata pertanto valutata dalla Società come un evento intervenuto dopo la data di riferimento del bilancio che non comporta la necessità di rivedere le valutazioni effettuate alla data di riferimento dello stesso.

Poiché la situazione attuale continua ad essere affetta da rilevanti incertezze riguardanti la durata e gli impatti sia della pandemia che delle misure restrittive ad essa connessa, non è attualmente possibile fornire una stima quantitativa del potenziale impatto di tale evento sulla situazione economica e patrimoniale della Società, che non si esclude possa essere negativo, ma che non si ritiene tale da compromettere la continuità aziendale e la profittabilità complessiva della Società.

Ciò detto, l'impatto dell'emergenza sanitaria in essere sarà costantemente monitorato nella sua evoluzione e considerato nelle stime contabili della Società nel corso del 2020, incluse quelle relative alla recuperabilità di valore degli attivi iscritti in bilancio.

Azioni proprie

Ai sensi dell'art. 2428 n.3 e n.4 si precisa che la società non possiede azioni proprie o quote di società controllanti né ha provveduto nel corso dell'esercizio all'acquisto o all'alienazioni di tali titoli.

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Dirigenti	2
Quadri	1
Totale Dipendenti	3

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è partecipata al 100% dal comune di Albiano (Tn).

Non sono ancora presenti e definiti al momento della redazione della presente nota integrativa i dati di Bilancio 2019 dell'Ente.

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze di bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti.

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-septies) c.c., l'organo amministrativo propone che lo stesso venga destinato a riserva straordinaria.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Il Presidente del CdA
(Malacarne Daniele)

Dichiarazione di conformità del bilancio

La sottoscritta Dalbosco Maura, iscritta al n.657-A dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Trento e Rovereto, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinques della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.